

**Zápis z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lukovany
konaného dne 4. 6. 2025, v 18:03 hodin, ve společenské místnosti Obecního úřadu
Lukovany.**

1. Zahájení, technický bod, volba zapisovatele a ověřovatelů.

Začátek zasedání zastupitelstva v 18⁰³ hodin. Starosta všechny přítomné informoval, že po celou dobu jednání bude pořizován audio záznam z důvodů kompletnosti zápisu. Pro případ, že by si někdo z přítomné veřejnosti soukromě pořizoval zvukový záznam jednání, vyzval předsedající, aby byli zastupitelé o takovém počínání ze strany osoby pořizující si zvukový záznam dopředu informováni. Předsedající dále informoval, že přenos ze zasedání je možné sledovat prostřednictvím facebookových stránek obce Lukovany.

Starosta dále uvedl, že informace o konání veřejného zasedání byla zveřejněna na úředních deskách obecního úřadu od 28. 5. 2025 do 5. 6. 2025. Všichni zastupitelé obdrželi včas úplné podklady pro jednání zastupitelstva. Je přítomno 6 členů zastupitelstva. Paní Harsová řádně omluvila svou nepřítomnost.

Je přítomno 6 zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (viz prezenční listina).

1.1 Volba zapisovatele a ověřovatelů dnešního zápisu.

Za zapisovatele jednání z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lukovany předsedající navrhl paní Michaelu Císařovou a jako ověřovatele pana Pavla Cajzla a paní Martinu Bulíčkovou.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519300

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu zasedání paní Michaelu Císařovou a ověřovatele dnešního zápisu jednání pana Pavla Cajzla a paní Martinu Bulíčkovou.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519300

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu zasedání paní Michaelu Císařovou a ověřovatele dnešního zápisu jednání pana Pavla Cajzla a paní Martinu Bulíčkovou.

1.2 Schválení programu 18. veřejného zasedání zastupitelstva

Program 19. veřejného zasedání zastupitelstva, který je v souladu s pozvánkou podanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na webových stránkách obce, úřední desce a s řádně vyhlášenou informací o zasedání a jeho konání obecním úřadem je následující:

1. Zahájení, technický bod, volba zapisovatele a ověřovatelů
2. Rozpočtové opatření č. 4/2025
3. Projednání závěrečného účtu, účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2024

4. Projednání vyřazení majetku obce - fotoaparátu
5. Projednání žádosti MŠ Lukovany o vyřazení majetku
6. Projednání rozpočtového opatření navrženého za účelem převodu finančních prostředků na opravu účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice
7. Výběr zhotovitele opravy účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice
8. Projednání vyhlášky o zrušení vyhlášky o stanovení koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí a projednání vyhlášky o zrušení nařízení obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád
9. Projednání vyhlášky o stanovení koeficientu při výpočtu daně z nemovitých věcí
10. Projednání nařízení obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád
11. Informace o stavu jednání mezi obcí Lukovany a SVAK Ivančice o dodatku ke Smlouvě o vzájemných vztazích při realizaci projektu „Lukovany – kanalizace a ČOV“ ze dne 2. 12. 2021, projednání dalšího postupu
12. Slovo starosty
13. Diskuse

Do programu jednání navrhl předsedající nově doplnit do bodu jednání č. 8 Projednání zrušení Obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ze dne 4. 12. 2024 a Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 6. 2. 2025 a to formou zrušují vyhlášky. Dále navrhl doplnit jako bod 12. Projednání krátkodobého pronájmu prostor obecního hostince. Původní bod č. 12. - Slovo starosty - by pak byl bodem 13. programu a původní bod č. 13. Diskuze, navrhl zařadit jako bod 14. programu jednání.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519301

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje program 19. veřejného zastupitelstva obce Lukovany v podobě navržené starostou obce.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519301

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje program 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lukovany v podobě navržené starostou obce.

2. Rozpočtové opatření č. 4/2025

Předsedající předložil rozpočtové opatření č. 4/2025 zpracované paní účetní, které bylo řádně zveřejněno na úřední desce obecního úřadu dle zákona č. 250/2000 Sb. Rozpočtové opatření bylo v řádném termínu zasláno zastupitelům k prostudování.

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4/2025:

Rozpočtové opatření č. 1 - §1031, přesun finančních prostředků z §5169 na §1031 Pěstební činnost obce a údržba lesů a alejí, původní částka 119 700,- Kč, po změně 269 700,- Kč.
§6171 Činnost místní samosprávy - Konzultační a právní činnost, převod částky 200 000,- Kč
Ostatní služby místní správy, původní částka 92 000,- Kč, po změně 192 000,- Kč - nákup úřední elektronické desky.
§8115 Změny stavu krátkodobých prostředků v hodnotě 450 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Lukovany bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025

3. Projednání návrhu závěrečného účtu obce Lukovany za rok 2024, projednání účetní závěrky a hospodářského výsledku obce Lukovany za rok 2024

3.1 Projednání návrhu závěrečného účtu obce Lukovany za rok 2024

Návrh závěrečného účtu obce Lukovany byl řádně vyvěšen dne 14. 5. 2025 na úředních deskách obecního úřadu. Svěšen bude dne 30. 6. 2025. Návrh závěrečného účtu obsahuje následující podklady:

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, dobrovolných svazků a regionálních rad za rok 2024,
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024,
- KTS zprávu nezávislého auditora za rok 2024,
- Návrh závěrečného účtu obce Lukovany za rok 2024.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519302

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje bez výhrad závěrečný účet obce Lukovany za rok 2024.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení č. 2519302

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje bez výhrad závěrečný účet obce Lukovany za rok 2024.

3.2 Schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku obce Lukovany za rok 2024

Účetní závěrka obsahuje tyto dokumenty:

- Komentář vlastního hospodaření,
- Protokol o schválení účetní závěrky,
- Rozvaha výkaz zisku a ztrát, přílohu inventarizační zpráva MŠ Lukovany,
- Inventarizační zpráva Obce Lukovany,
- Protokol o provedené kontrole v MŠ,
- Protokol z kontroly finančního výboru a finanční vypořádání dotací.

Účetní jednotka měla hospodářský výsledek za rok 2024 ve výši – 46 070 741, 84,- Kč.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519303

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2024 a hospodářský výsledek obce Lukovany za rok 2024 ve výši 3 686 650,01,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519303

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2024 a hospodářský výsledek obce Lukovany za rok 2024 ve výši – 46 070 741,84,- Kč.

4. Projednání vyřazení majetku obce – fotoaparátu

Předsedající navrhl vyřadit z majetku obce Lukovany nefunkční fotoaparát Canon, typ A520 inventarizační číslo 10246. Oprava fotoaparátu by byla v rozmezí 5 000 až 7 000,- Kč (cena nového fotoaparátu již od 10 000,- Kč).

Proto navrhl fotoaparát vyřadit jako nefunkční z majetku obce a ekologicky zlikvidovat.

V rámci diskuze byl vznesen dotaz na rok pořízení výše zmíněného fotoaparátu. Dále v rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519304

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje vyřazení majetku obce, fotoaparátu Canon, typ A520 inventarizační číslo 10246.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519304

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje vyřazení majetku obce, fotoaparátu Canon, typ A520 inventarizační číslo 10246.

5. Projednání žádosti MŠ Lukovany o vyřazení majetku

Předsedající předložil seznam na vyřazení majetku z důvodů opotřebovanosti a nefunkčnosti:

Název:	Inventarizační číslo:	Účetní jednotka:	Datum pořízení:
Zdravotní souprava	20007	760 Kč	31. 12. 2011
Křesílko Afrika červené	20306	584 Kč	28. 11. 2018
Křesílko Afrika červené	20307	584 Kč	28. 12. 2018
Stavebnice Motto	10003	1 490 Kč	31. 12. 2011
Dřevěná skládanka	20028	528 Kč	31. 12. 2011
Trampolína Marimex	20308	2 720 Kč	28. 11. 2018

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519305

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje vyřazení majetku MŠ dle předloženého seznamu z důvodů opotřebovanosti a nefunkčnosti.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení č. 2519305

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje vyřazení majetku MŠ dle předloženého seznamu z důvodů opotřebovanosti a nefunkčnosti.

6. Projednání rozpočtového opatření č. 5/2025 navrženého za účelem převodu finančních prostředků na opravu účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice.

Předsedající předložil návrh rozpočtového opatření č. 5/2025, k převodu finančních prostředků ve výši 6 500 000,- Kč, na připravovanou opravu účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice. Navrhl, aby zastupitelstvo obce Lukovany pověřilo starostu obce k provedení převodu finančních prostředků ve výši 6 500 000,- Kč z paragrafu č. 8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na paragraf č. 2212 Silnice rozpočtu obce Lukovany.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519306

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 a pověřuje starostu obce Lukovany Miroslava Hájka k převodu finanční částky ve výši 6 500 000,- Kč z paragrafu č. 8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na paragraf č. 2212 Silnice rozpočtu obce Lukovany.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519306

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 a pověřuje starostu obce Lukovany Miroslava Hájka k převodu finanční částky ve výši 6 500 000,- Kč z paragrafu č. 8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na paragraf č. 2212 Silnice rozpočtu obce Lukovany.

7. Výběr zhotovitele opravy účelové komunikace Lukovany – V. Popovice

V rámci režimu veřejných zakázek malého rozsahu byla zaslána třem společnostem výzva k podání cenové nabídky pro opravu účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice.

Kritériem pro výběr konečného zhotovitele byla nejnižší cenová nabídka. Výzva byla zaslána těmto firmám: M silnice, oblastní závod Morava, IČ 4219868; společnosti Colas, IČ 26177005; a společnosti Soukup Miloš, IČ 29351511.

Všechny oslovené společnosti doručily v termínu obálky se svými nabídkami.

Nyní přikročím k otevření obálek s podanými nabídkami.

Cenová nabídka společnosti M silnice, oblastní závod Morava, IČ 4219868, je 3 400 909,59 Kč včetně DPH.

Cenová nabídka společnosti Colas, IČ 26177005, je 3 274 324,67 Kč včetně DPH.

Cenová nabídka společnost Soukup Miloš, IČ 29351511, je 3 138 785,18 Kč včetně DPH.

Nejnižší cenovou nabídku na zhotovení opravy účelové komunikace tedy nabídla společnost Soukup Miloš. Jako zhotovitele opravy účelové komunikace Lukovany – Vysoké Popovice proto navrhuji vybrat, v souladu se zaslanou výzvou obce, společnost Soukup Miloš.

V rámci diskuze byl vznesen dotaz, zda byly navrženy nějaké technické parametry pro zhotovitele. Dále, zda bude mít silnice krajnice a budou zbudovány příkopy. Dále zda bude zajištěn stavební dozor.

Návrh usnesení č. 2519307

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje na základě nejnižší cenové nabídky na realizaci akce opravy účelové komunikace mezi obcemi Lukovany a Vysoké Popovice v hodnotě 3 138 785,18 Kč včetně DPH nabídnuté v souladu s výzvou obce Lukovany ze dne 14. 4. 2025 společnost Soukup Miloš, IČ 29351511 a pověřuje starostu k uzavření smlouvy. Realizace akce do konce srpna 2025.

Výsledek hlasování: pro 5 (Cajzl, Švarc, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 1 (Hájek)

Usnesení č. 2519307

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje na základě nejnižší cenové nabídky na realizaci akce opravy účelové komunikace mezi obcemi Lukovany a Vysoké Popovice v hodnotě 3 138 785,18 Kč včetně DPH nabídnuté v souladu s výzvou obce Lukovany ze dne 14. 4. 2025 společnost Soukup Miloš, IČ 29351511 a pověřuje starostu k uzavření smlouvy. Realizace akce do konce srpna 2025.

8. Projednání obecně závazné vyhlášky a nařízení obce Lukovany, kterými se zrušují některé obecně závazné vyhlášky a nařízení.

Důvodem pro zrušení vyhlášek je oprava odkazů na aktuální znění právních předpisů, které upravují předmět jejich obsahu. Na tyto nedostatky byla obec upozorněna dozorovým orgánem Ministerstva vnitra. Důvodem pro to, proč musí být toto provedeno formou vyhlášky, je skutečnost, že do roku 2024 postačovalo, pokud zastupitelstvo obce v rámci projednání nové vyhlášky zaneslo do svého usnesení výrok o zrušení vyhlášky, která předcházela nově přijímané vyhlášce nebo nařízení. Od roku 2025 to již není možné, a proto musíme projednat vyhlášku a nařízení, kterými budou uvedené vyhlášky a nařízení zrušeny.

8. 1. Projednání vyhlášky, kterou budou zrušeny následující obecně závazné vyhlášky:

- 1) Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí ze dne 15. 1. 2025.
- 2) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 4. 12. 2024.
- 3) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 6. 2. 2025.

Předsedající otevřel k bodu diskuzi. V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519308

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí ze dne 15. 1. 2025, Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 4. 12. 2024 a Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 6. 2. 2025.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519308

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí ze dne 15. 1. 2025, Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 4. 12. 2024 a Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 6. 2. 2025.

8. 2. Projednání nařízení, kterým se zrušuje tržní řád obce ze dne 31. 1. 2025

Dále se jedná o projednání nařízení, kterým bude zrušeno Nařízení č. 1/2025 obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád ze dne 31. 1. 2025. Důvod je stejný jako v případě obecně závazných vyhlášek, že pokud má být zrušeno nějaké nařízení, lze to nově učinit pouze formou zrušovacího nařízení, a ne pouze na základě výroku v usnesení zastupitelstva. Důvodem ke zrušení jsou formální nedostatky v textu nařízení, na které jsme byli opět upozorněni dohledovým orgánem Ministerstva vnitra.

Předsedající otevřel k bodu diskuzi. V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519309

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje nařízení, kterým se ruší nařízení Obce Lukovany č. 1/2025 ze dne 31. 1. 2025, kterým se vydává tržní řád.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2519309

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje nařízení, kterým se ruší nařízení Obce Lukovany č. 1/2025 ze dne 31. 1. 2025, kterým se vydává tržní řád.

9. Projednání vyhlášky o stanovení koeficientu při výpočtu daně z nemovitých věcí

Jedná se o přijetí nově zpracované vyhlášky o stanovení koeficientu při výpočtu daně z nemovitých věcí za účelem jejího publikování ve sbírce vyhlášek obcí.

Původně přijatou vyhláškou byl nastaven koeficient 2, avšak s odkazem na chybné ustanovení zákona o dani z nemovitých věcí. Na základě upozornění dohledového orgánu Ministerstva vnitra na tuto chybu, tedy uvedení chybného odkazu na ustanovení zákona o dani z nemovitých věcí, je nutné přijmout vyhlášku ve znění, které bude v souladu s aktuálně platným paragrafovým znění zákona. Upozorňuji, že se nejedná o zvýšení koeficientu, neboť výše koeficientu 2 pro výpočet daně z nemovitosti se používá v naší obci již od roku 2012.

Předsedající otevřel k bodu diskuzi. V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519310

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí. Koeficient pro výpočet sazby daně z nemovitých věcí je stanoven na hodnotu 2 s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch ve smyslu ustanovení 12ab odst. 1 a 6 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 2519310

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu při výpočtu sazby daně z nemovitých věcí. Koeficient pro výpočet sazby daně z nemovitých věcí je stanoven na hodnotu 2 s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch ve smyslu ustanovení 12ab odst. 1 a 6 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů.

10. Projednání nařízení obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád.

Jedná se o nařízení obce Lukovany o stanovení podmínek, za kterých lze uskutečňovat nabídku, prodej zboží a poskytovat služby mimo provozovnu určenou k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem na celém území obce Lukovany. Důvodem pro přijetí nařízení v aktualizovaném znění bylo upozornění dohledového orgánu Ministerstva vnitra. Text nařízení byl předložen zastupitelům k seznámení.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2519311

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje nařízení obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 2519311

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje nařízení obce Lukovany, kterým se vydává tržní řád.

11. Informace o stavu jednání mezi obcí Lukovany a SVAK Ivančice o dodatku ke Smlouvě o vzájemných vztazích při realizaci projektu „Lukovany – kanalizace a ČOV“ ze dne 2. 12. 2021, projednání dalšího postupu.

Předsedající předal slovo paní místostarostce. Jednání mezi právními zástupci obce a Svazku se nyní zaseklo na mrtvém bodě, neboť právní zástupkyně svazku nereaguje na to co, jí bylo jako požadavek ze strany naší obce, zasláno prostřednictvím právní zástupkyně obce.

Konkrétně se jedná o požadavek obce na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzájemných vztazích mezi naší obcí a Svazkem, na základě kterého by byla od částky, kterou by měla obec doplatit za stavbu kanalizace a čistírny odpadních vod, odečtena krajská dotace ve výši 10 miliónů Kč. Tento dodatek neřeší problematiku víceprací, které požaduje Svazek po obci zaplatit.

Právní zástupkyně svazku se řešení této otázky ve svých reakcích vyhýbá a snaží se odvést pozornost k jednání o vícepracích, které vůbec předmětem navrhovaného dodatku nejsou, namísto toho, aby řešila uzavření dodatku, týkajícího se odpočtu dotace.

Právní zástupkyně obce tedy vypracovala návrh dalšího postupu obce za této situace, kdy se vzájemná jednání zasekla na mrtvém bodě. Návrh byl zaslán zastupitelům k prostudování a rozhodnutí o tom, jaký postup bude zvolen, bude předmětem příštího veřejného zasedání.

12. Projednání krátkodobého pronájmu obecních prostor

Byl jsem kontaktován panem Matouškem, který projevil zájem o krátkodobý pronájem prostor místního pohostinství. Předsedající navrhl, aby se jeho žádosti vyhovělo za následujících podmínek:

- nájemce uhradí energie spotřebované za dobu pronájmu,
- výše nájemného za dobu pronájmu bude činit symbolickou 1 Kč.

V rámci diskuze nebyly vzneseny žádné jiné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 2520312

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje krátkodobý pronájem prostor místního pohostinství, tj. nebytových prostor v budově Lukovany č. p. 88 – stavba občanské vybavenosti, které slouží jako pohostinství a kulturní dům. Konkrétně se jedná o prostory pohostinství o výměře 80 m² nacházející se vlevo od hlavního vchodu budovy, terasy (venkovní posezení) o výměře 33 m² navazující na prostor hospody, kuchyně o výměře 13 m² nacházející se za prostory výčepu a skladu nad schody, dále skladu o výměře 42 m² nacházejícího se v suterénu budovy, vč. WC/koupelny, dále o prostory WC, salonku a o prostory sklepení o výměře cca 60 m² nacházející se v suterénu budovy, panu Matouškovi, bytem v Náměšti nad Oslavou, IČ -, na dobu od 6. 6. 2025 do 30. 6. 2025. Nájemce uhradí veškeré spotřebované energie a vodné a stočné za uvedené období. Výše nájemného za dobu trvání nájmu činí 1 Kč. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje zastupitelstvo obce Lukovany starostu obce Lukovany.

Výsledek hlasování: pro 6 (Cajzl, Švarc, Hájek, Bulíčková, Nesrsta, Císařová)

proti 0

zdržel se 0

Usnesení č. 2520312

Zastupitelstvo obce Lukovany schvaluje krátkodobý pronájem prostor místního pohostinství, tj. nebytových prostor v budově Lukovany č. p. 88 – stavba občanské vybavenosti, které slouží jako pohostinství a kulturní dům. Konkrétně se jedná o prostory pohostinství o výměře 80 m² nacházející se vlevo od hlavního vchodu budovy, terasy (venkovní posezení) o výměře 33 m² navazující na prostor hospody, kuchyně o výměře 13 m² nacházející se za prostory výčepu a skladu nad schody, dále skladu o výměře 42 m² nacházejícího se v suterénu budovy, vč. WC/koupelny, dále o prostory WC, salonku a o prostory sklepení o výměře cca 60 m² nacházející se v suterénu budovy, panu Matouškovi, bytem v Náměstí nad Oslavou, IČ -, na dobu od 6. 6. 2025 do 30. 6. 2025. Nájemce uhradí veškeré spotřebované energie a vodné a stočné za uvedené období. Výše nájemného za dobu trvání nájmu činí 1 Kč. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje zastupitelstvo obce Lukovany starostu obce Lukovany.

13. Slovo starosty

- Pan starosta informoval o možnosti nastražení foto pastí na majitele psů, kteří nelikvidují jejich exkrementy.
- Parkování na veřejné zeleni je posuzováno jako přestupek, bude vyzván nadřízený orgán (úřad Rosice) k řešení.
- V rámci DOOR-TO-DOOR budou 14. 6. 2025 rozvezeny popelnice majitelům nemovitostí, které je ještě nemají. Jedná se o cca 76 nemovitostí. Další informativní schůzka bude v kulturním domě Lukovany. Informace o svozu jednotlivých popelnic budou na webu. Pan Hroudný dodá propagační materiál o tom, jak třídit. Apel na mladé rodiny, aby si popelnice vzaly. Časem se bude snižovat počet kontejnerů na tříděný odpad. K dispozici bude i svozový kalendář.
- U obchodu je k dispozici elektronická informační deska.
- Byly podány informace o nových webových stránkách obce (pan Polleč).
- Proběhla úprava polních cest - odvodnění, např. k vodárně.
- Proběhla diskuze o zabezpečení bezpečné rychlosti při průjezdu obcí – zpomalovací semaforey.
- Textil, který bude umístěn do třídících kontejnerů, bude recyklován, nepůjde již na charitu.
- Starosta poděkoval klukům i holkám za pomoc při rozvozu popelnic.

14. Diskuze

Byla vznesena připomínka, že ne vždy je v mobilním rozhlasu kompletní hlášení místního rozhlasu.

Odkdy bude svoz popelnic DOOR-TO-DOOR?

Proč nebyl hlášen rozvoz popelnic?

Kolik je kontejnerů na textil k dispozici na obci?

Lze vhodit znečištěný textil do kontejneru?

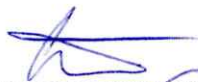
Závěrem předsedající poděkoval přítomným za účast a v 19:50 hodin veřejné zasedání Zastupitelstva obce Lukovany ukončil.

Provedení zápisu v oblasti diskuze k jednotlivým bodům a dalším záležitostem obce bylo pro účelnost a rozsáhlost provedeno stručným výtahem základních témat. V případě důvodného

požadavku, může být konkrétní bod diskuze přepsán doslovně na základě pořízeného audi-
ozáznamu.

Zapsala:

Michaela Císařová



Ověřovatelé zápisu:

Pavel Cajzl



Martina Bulíčková



Miroslav Hájek, starosta

