



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 6. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 15. 9. 2022

Přítomni :	investor – SvaK Ivančice	Petr Koch
	Obec Lukovany - starostka	Mgr. Helena Palasová
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková, Ing. Sabol
	Projektant – VHA	Ing. Jiří Malý
	Zhotovitel – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka - omluven
	Zhotovitel - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herůfek, Ctirad Hadaš
	VAS, a.s. - provozovatel	Tomáš Prokop

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24ti měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 15. 9. 2022 byly prováděny následující práce:

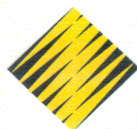
- ČOV – probíhala sanace neúnosného podloží základové spáry, ověření únosnosti sanace podloží základové spáry, opětovné převzetí základové spáry, podkladní betony + separační vrstva, byly zahájeny stavební práce na sdruženém objektu ČOV – vázání armatury základové desky.
- Kanalizace – dokončení stoky C-1, práce na stoce E-2, dokončení stoky E, současně dokončen výtlak V-3 po šachtu š6, dokončení stoky D-3, zahájeny práce na stoce D-4, stoka C provedena od šachty š4c po š7c, včetně výtlaku V-1, dokončení protlaku kanalizace stoky A v úseku š5 až š6a.
- ČS – nenaplněno.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD se předpokládá provádění následujících prací:

- ČOV – armatura a následně betonáž základové deska, armatura, bednění a následně betonáž stěn – 1. takt.
- Kanalizace – dokončení stoky C od š7 po konec úseku včetně výtlaku V-1, stoka A – propoje stoky a části realizované protlakem, pokračování prací na stokách D-4 a D-4-2, podkladní vrstvy komunikace na stoce D a D-5 (od 10.10.2022 předpoklad pokládky asfaltových vrstev), provádění zkoušek a monitoringu na stokách, kde budou do zimy provedeny komunikace.
- ČS – osazení zákrytových desek na ČS01 a ČS02





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 07/2022	7.926.028,81 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 08/2022	8.235.156,61 Kč bez DPH
Celková prostavěnost (od počátku stavby	32.451.690,46 Kč bez DPH
Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla	25,47 %
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	06/2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

5.1 Aktualizace finančního HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci předpokládaného finančního HMG prací do konce stavby

Zodpovídá: **ing. Puč**

T: do 1. 9. 2022 - splněno

5.2. = 2.3 Projektová dokumentace nového výškového umístění ČOV

GP předá projekt pro změnu ČOV

Zodpovídá: **ing. Faltýnková, ing. Malý**

T: do 1. 9. 2022 – splněno, 4 paré ,

zhotoviteli 2 paré

5.3. = 4.3.Kontroly dopravního značení dle podmínek uzavírky

Zhotovitel bude důsledně dodržovat a kontrolovat osazení dopravního značení dle podmínek vydaných uzavírek

Zodpovídá: **ing. Herůfek, ing. Mláděnka**

T: do 15. 9. 2022 - splněno

5. Ostatní

ČOV

GP zpracoval změnu řešení formou projektové dokumentace (včetně autorizačních razítek), včetně všech úprav kompletní dokumentace ČOV (zejména objekt česlí, ale i ostatní kompletní dokumentace ČOV). Ing. Malý předal dokumentaci ve 4 paré (2 x zhotovitel, 1 x objednatel, 1 x TDI) na dnešním KD.

Změna na ČOV je zapsána do SD jako změna stavby před dokončením. Dokumentaci změny následně potvrdí stavební úřad Zbýšov – trvá.

Na minulém technickém dni byla zkouškami LDD zjištěna rovnoměrná únosnost základové spáry na ČOV v ploše štěrkového polštáře (viz. samostatný protokol o provedené zkoušce). Zhotovitel obdržel pokyn TDI pokračovat na ČOV (= podkladní beton, základová deska), při současném snižování HPV.

ČS 01, ČS 02, ČS 03, NET4GAS

Zhotovitel potvrdil, že navržené umístění ČS03 je v kolizi se stávající DK. Současně byla řešena přítomnost plynárenského zařízení – anodová ochrana proti bludným proudům NET4GAS – vyjadřovačku zajistil investor – SVAK. Bylo dodáno dodatečné stanovisko NET4GAS, předáno





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

zhotoviteli. Zhotovitel nechal vytyčit síť NET4GAS a trasu kanalizace a umístění ČS 03, následně zhotovitel svolal jednání za přítomnosti NET4GAS, TDI a investora. K vytyčení došlo dne 1.9.2022, umístění ČS03 je v přímé kolizi s OP sítě NET4GAS.

GP aktuálně intenzivně řeší situaci (ochrana bludných proudů) se specialistou elektrikářem, řešení je dle GP ing. Faltýnkové možné (ochranu proti bludným proudům v čerpací stanici je možno technicky vyřešit), zhotovitel na dnešním KD obdržel pokyn zahájit práce na spouštěné studni ČS03.

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel bude pravidelně aktualizovat HMG vždy k 1. dnu v měsíci, předkládaný HMG bude předtím projednán s investorem/starostou obce.

Objednatel požaduje realizaci stoky F až na závěr stavby, zhotovitel bere na vědomí a zohlední v aktualizaci HMG. Stoka F bude samostatnou fakturou.

Zhotovitel zaslal dle požadavku objednatele návrh finančního plnění do konce roku 2022.

Zvláštní užívání komunikací (ZUK)

Aktuálně probíhá od 1.8.2022 úplná uzavírka, bude požádáno o prodloužení do 31.10.2022. Doprava je zajištěna od Vysokých Popovic. Realizaci stoky C brzdí kolize s plynovodem, obtížná těžitelnost.

Subdodavatelé

Zhotovitel předložil seznam předpokládaných subdodavatelů při předání staveniště dne 1.3.2022. TDI a objednatel vzali oznámené subdodavatele na vědomí. Aktualizace zaslána dne 14.4.2022.

Zhotovitel v průběhu od minulého KD oznámil subdodavatele: Čerpací stanice – A-PASAT s.r.o. (realizace metodou spouštěné studny), ČOV – montáž záporového pažení – GEOSTAV spol. s r.o. Montáž sdruženého objektu monolit provádí Generální dodávky staveb s.r.o.

SÚS JmK

Se SÚS JmK p. Skokanem zhotovitel dořešil drobný posun trasy stoky A ke kraji komunikace. Změnu vyvolala SÚS s ohledem na budoucí plánované rozšíření vozovky v horizontu cca 10 let. Zhotovitel připraví zápis do SD a nechá potvrdit SÚS. Tato změna je bez vlivu na rozpočet stavby.

Dále byla řešena kolize vytyčené trasy kanalizace stoky A se stávajícím plynovodním potrubím. Se zástupcem SÚS JmK p. Skokanem byl dohodnutý posun kanalizace (řádově o 20 až 40 cm ke středu vozovky).

Pasportizace

Zhotovitel zaslal TDI a objednateli pasportizace obce, přes úschovnu – VHS i IDPS. Zhotovitel zašle zbývající části pasportizace IDPS TDI, prověří ing. Mláděnka.

Přípojky kanalizace

Na obec byl zaslán vysvětlující text SVAK, přípojky budou realizovány až po revizní šachtu, tedy pouze veřejné části, revizní šachtu hradí majitel nemovitosti.

Vodovodní přípojky v krajské komunikaci

Množí se případy požadavků občanů na vybudování vodovodních přípojek, tyto si musí občané zbudovat sami ve spolupráci s VAS a.s. Pozor! Na krajské komunikaci je nutno dokončit veškeré





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

přípojky do konce října 2022, v listopadu už se předpokládá zapravení rýh krajských komunikací zhotovitelem. Na ostatních komunikacích je nutno dokončit veškeré vodovodní přípojky cca do 04/2022.

Změnové listy a dodatky SoD

Dodatek č.1 na změnové listy č.1 a 2 – připraví urgentně zhotovitel.

Realizace stoky D-1

Na základě nasondování stávajících inženýrských sítí a zatrubněného potoka bude pro vlastní realizaci potřeba zbudovat suchovod (=náhradní zásobování vodovodu), z toho tedy plyne realizace až na jaře v roce 2023, bude zohledněno v následující aktualizaci HMG.

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

6.1 Aktualizace HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci předpokládaného HMG se zohledněním aktuálních připomínek (stoka D-1, stoka F)

Zodpovídá: ing. Puč

T: do 1. 10. 2022

6.2. = 4.3. Kontroly dopravního značení dle podmínek uzavírky

Zhotovitel bude důsledně dodržovat a kontrolovat osazení dopravního značení dle podmínek vydaných uzavírek

Zodpovídá: ing. Herůfek, ing. Mláděnka

T: do 13. 10. 2022

6.3 Dodatek č.1 SoD, čistopisy ZL č.1 a ZL č.2

Zhotovitel připraví ZL č.1 a ZL č.2 k podpisu, následně i dodatek SoD č.1

Zodpovídá: ing. Puč

T: do 13. 10. 2022

6.4 Úprava technologie a ČS03 v souvislosti se zařízením NET4GAS

GP ing. Faltýnková dořeší úpravy technologie a vystrojení ČS03 v souvislosti s stávající anodovou ochranou vysokotlakého plynovodu NET4GAS

Zodpovídá: ing. Faltýnková

T: do 13. 10. 2022

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 13. 10. 2022 od 09:00 hodin.

Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 15. 9. 2022 Ing. Tomáš Pikula.

