



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 5. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 18. 8. 2022

Přítomni :	investor – SvaK Ivančice	Petr Koch
	Obec Lukovany - starostka	Mgr. Helena Palasová
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková - omluvena
	Projektant – VHA	Ing. Jiří Malý - omluven
	Zhotovitel – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka
	Zhotovitel - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herůfek
	VAS, a.s. - provozovatel	Tomáš Prokop - omluven

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24ti měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 18. 8. 2022 byly prováděny následující práce:

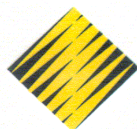
- ČOV – Projednána změna stavby před dokončením – nové umístění výškové ČOV. Byly provedeny práce na zapažení a dokopání stavební jámy až na úroveň základové spáry, kontrola a převzetí základové spáry geotechnikem.
- Kanalizace – Pokračování prací na stoce A – š11 až š14 + ukliďovací úsek výtlaku V1, dále pak pokračovaly práce na stoce C od š 4 směrem na Zakřany (realizace 1.úseku) + souběžně výtlačné potrubí V1. Probíhaly práce na přípojkách na stoce A1. Dokončení stoky D. Zahájily se práce na stoce D2, prováděly se přípojky na stoce D a D5. Zahájeny práce na stoce E včetně výtlaku V3, dokončena stoka C13 a kompletně dokončeny přípojky na stokách C1-3 a C1-2-1.
- ČS 02 – provádění prací metodou spouštěné studny, ČS stavebně dokončena.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD se předpokládá provádění následujících prací:

- ČOV – proběhne sanace neúnosného podloží základové spáry, ověření únosnosti sanace podloží základové spáry, opětovné převzetí základové spáry, podkladní betony, stavební práce na sdruženém objektu ČOV.
- Kanalizace – předpokládá se provedení protlaku kanalizace stoky A v úseku š4 až š5. Pokračování prací na stokách E, C1 (od š24), po dokončení uzavírky stoka C1-1, dokončení přípojek stoky C1.
- ČS – osazení zákrytových desek na ČS01 a ČS02.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 06/2022	10.269.305,16 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 07/2022	7.926.028,81 Kč bez DPH
Celková prostavěnost (od počátku stavby	24.216.533,85 Kč bez DPH
Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla	19,00 %
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	06/2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

4.1 = 2.1 Pravidelná aktualizace HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci HMG prací k 1. v následujícím měsíci.

Zodpovídá: ing. Herůfek T: do 31. 7. 2022 - splněno

4.2. = 2.3 Projektová dokumentace nového výškového umístění ČOV

GP zpracuje projekt pro změnu ČOV

Zodpovídá: ing. Faltýnková, ing. Malý T: do 31. 7. 2022 - splněno

4.3. Kontroly dopravního značení dle podmínek uzavírky

Zhotovitel bude důsledně dodržovat a kontrolovat osazení dopravního značení dle podmínek vydaných uzavírek.

Zodpovídá: ing. Herůfek, ing. Mláděnka T: do 31. 7. 2022 - splněno

4.4. Kontroly základové spáry ČOV

Zhotovitel vyzve s předstihem TDI a geotechnika ke kontrole základové spáry ČOV.

Zodpovídá: ing. Mláděnka T: do 31. 7. 2022 - splněno

5. Ostatní

ČOV

GP zpracoval změnu řešení formou projektové dokumentace (včetně autorizačních razítek), včetně všech úprav kompletní dokumentace ČOV (zejména objekt česlí, ale i ostatní kompletní dokumentace ČOV). Ing. Malý předá dokumentaci ve 4 paré (2 x zhotovitel, 1 x objednatel, 1 x TDI) do 1.9.2022.

Změna na ČOV je zapsána do SD jako změna stavby před dokončením. Dokumentaci změny následně potvrdí stavební úřad Zbýšov – trvá.

Kontrola základové spáry geotechnikem, za přítomnosti TDI, AD a SVAK proběhla dne 5.8.2022, viz samostatný zápis ve SD. Na následujícím jednání dne 15.8.2022 bylo na základě aktuální neúnosnosti štěrkového polštáře rozhodnuto o dodatečné sanaci základové spáry, viz samostatný zápis ve SD.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

ČS 01, ČS 02, ČS 03

Zhotovitel potvrdil, že navržené umístění ČS03 je v kolizi se stávající DK. Současně byla řešena přítomnost plynárenského zařízení NET4GAS – vyjadřovačku zajistil investor – SVAK. **Bylo dodáno dodatečné stanovisko NET4GAS, předáno zhotoviteli. Zhotovitel nechá vytyčit síť NET4GAS a trasu kanalizace a umístění ČS 03, následně zhotovitel svolá jednání za přítomnosti NET4GAS, TDI a investora.**

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel bude pravidelně aktualizovat HMG vždy k 1. dnu v měsíci, předkládaný HMG bude předtím projednán s investorem/starostou obce. **Objednatel požaduje realizaci stoky F až na závěr stavby, zhotovitel bere na vědomí a zohlední v aktualizaci HMG.**

Zhotovitel provede aktualizaci HMG včetně finančního HMG do 1.9.2022.

Zvláštní užívání komunikací (ZUK)

Aktuálně probíhá od 1.8.2022 úplná uzavírka, **požádáno o prodloužení do 30.9.2022.** Doprava je zajištěna od Vysokých Popovic.

Zhotovitel bude provádět pravidelně revizi umístění dopravního značení.

Subdodavatelé

Zhotovitel předložil seznam předpokládaných subdodavatelů při předání staveniště dne 1.3.2022. TDI a objednatel vzali oznámené subdodavatele na vědomí. Aktualizace zaslána dne 14.4.2022.

Zhotovitel v průběhu od minulého KD oznámil subdodavatele: Čerpací stanice – A-PASAT s.r.o. (realizace metodou spouštěné studny), ČOV – montáž záporového pažení – GEOSTAV spol. s r.o.

SÚS JmK

Se SÚS JmK p. Skokanem zhotovitel dořešil drobný posun trasy stoky A ke kraji komunikace. Změnu vyvolala SÚS s ohledem na budoucí plánované rozšíření vozovky v horizontu cca 10 let. **Zhotovitel připraví zápis do SD a nechá potvrdit SÚS.** Tato změna je bez vlivu na rozpočet stavby.

Dále byla řešena kolize vytyčené trasy kanalizace stoky A se stávajícím plynovodním potrubím. Se zástupcem SÚS JmK p. Skokanem byl dohodnutý posun kanalizace (řádově o 20 až 40 cm ke středu vozovky).

Pasportizace

Zhotovitel provede před zahájením prací pasportizaci obce, za účelem zdokumentování stávajícího stavu komunikací a nemovitostí. Kopie takto provedené pasportizace bude předána v jednom vyhotovení objednateli a TDI. Pasportizace může být prováděna i po částech. Doloží zhotovitel.

Zhotovitel zaslal TDI a objednateli pasportizace obce, přes úschovnu – VHS i IDPS. **Zhotovitel zašle zbývající části pasportizace TDI.**

Protlak na stoce A – v délce 48 mb

Úsek kanalizace stoky A mezi šachtami š4 až š5 nelze provádět standartním způsobem otevřeným výkopem, byly zde zastíženy tekuté písky – potvrzeno na místním šetření geotechnikem.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Bylo dohodnuto řešení provedení tohoto jednoho úseku kanalizace protlakem z potrubí REHAU AWADUKT FUSION PP SN10 RAUSISTO v délce cca 48 m, 4 ks systémových navrtávek 150/250 REHAU. **Zahájení prací od 22.8.2022.**

Množí se případy požadavků občanů na vybudování vodovodních přípojek, tyto si musí občané zbudovat sami ve spolupráci s VAS a.s. **Pozor! Na krajské komunikaci je nutno dokončit veškeré přípojky do konce října 2022, v listopadu se předpokládá zapravení rýh krajských komunikací zhotovitelem. Na ostatních komunikacích je nutno dokončit veškeré přípojky cca do 04/2022. Zprávu pro obec do zpravodaje připraví Petr Koch – SVAK.**

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

5.1 Aktualizace finančního HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci předpokládaného finančního HMG prací do konce stavby.

Zodpovídá: ing. Puč

T: do 1. 9. 2022

5.2. = 2.3 Projektová dokumentace nového výškového umístění ČOV

GP předá projekt pro změnu ČOV

Zodpovídá: ing. Faltýnková, ing. Malý

T: do 1. 9. 2022

5.3. = 4.3. Kontroly dopravního značení dle podmínek uzavírky

Zhotovitel bude důsledně dodržovat a kontrolovat osazení dopravního značení dle podmínek vydaných uzavírek.

Zodpovídá: ing. Herůfek, ing. Mláděnka

T: do 15. 9. 2022

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 15. 9. 2022 od 09:00 hodin.

Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 18. 8. 2022 Ing. Tomáš Pikula.

