



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 4. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 13. 7. 2022

Přítomni :	investor – SvaK Ivančice	Petr Koch
	Obec Lukovany - starostka	Mgr. Helena Palasová
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková, Ing. Juraj Sabol
	Projektant – VHA	Ing. Jiří Malý - omluven
	Zhotovitel – IDPS s.r.o.	Ing. Jakub Mláděnka, Michal Kuchařík
	Zhotovitel - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herůfek
	VAS, a.s. - provozovatel	Tomáš Prokop - omluven

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24ti měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 13. 7. 2022 byly prováděny následující práce:

- ČOV – proběhlo vrtání zápor, montáž výdřev a odtěžení 1.etapy výkopu pro ČOV, dále bylo zahájeno vrtání kotvení zápor, stavba byla dne 1.7.2022 zastavena kvůli poruše vrtacího stroje, probíhá oprava stroje na vrtání kotev, práce budou znovu zahájeny 14.7.2022 dokopáním a zpevněním dna, vrtání kotev bude pokračovat ode dne 18.7.2022.
- Kanalizace – probíhaly práce na kanalizační stoce A - hlavní průtah od ČOV do obce v úsecích š8 až š11, byla dokončena stoka C-1 po š24, dále 2 úseky na C-1-2, komplet stoka C-1-2-1 a C-1-3, zahájeny práce na C-1-4, současně se prováděly kanalizační přípojky na stoce C-1-1.
- ČS01 – proběhly práce na realizaci spouštěné studny, proběhla betonáž dna.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD se předpokládá provádění následujících prací:

- ČOV – proběhne dokopání a zpevněním dna 1.etapy, bude dokončeno vrtání kotev. Poté bude následovat technologická pauza (cca 1 týden) a následně instalace převázek. Cca od 1.8.2022 proběhne napnutí kotev a odkopání další etapy až na úroveň základové spáry.
- Kanalizace – pokračování prací na stoce A – š11 až š14, dále pak na stoce C od š š4c směrem na Zakřany. Dokončení stoky C-1-4, zahájení prací na souboru stoky E.
- ČS 02 – provádění prací metodou spouštěné studny.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 05/2022	3.954.247,73 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 06/2022	10.269.305,16 Kč bez DPH
Celková prostavěnost (od počátku stavby	16.290.505,04 Kč bez DPH
Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla	12,78 %
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	01.03.2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

3.1 = 2.1 Aktualizace HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci HMG prací k 1. v následujícím měsíci.

Zodpovídá: ing. Herůfek T: do 30. 6. 2022 - splněno

3.2 = 2.2 Úklid komunikací

Zhotovitel bude udržovat komunikace čisté a bezprašné po celou dobu výstavby

Zodpovídá: ing. Herůfek T: do 14. 7. 2022 - splněno

3.3. = 2.3 Projektová dokumentace nového výškového umístění ČOV

GP zpracuje projekt pro změnu ČOV

Zodpovídá: ing. Faltýnková, ing. Malý T: do 14. 7. 2022 - nesplněno

3.4 = 2.4 Pasportizace – 1. část

Zhotovitel provede a předá TDI a objednateli 1. část pasportizace.

Zodpovídá: ing. Herůfek T: do 15. 6. 2022 - splněno

5. Ostatní

Způsob zabezpečení stavební jámy pro ČOV

Zhotovitel dne 17.3.2022 na místě stavby, po vykopání kopaných sond, zastavil na objektu ČOV práce, z důvodu nemožnosti pokračovat v navrženém řešení zapažení stavební jámy hřebíkovou stěnou. K sondám byl přizván TDI a nezávislý geotechnik Ing. Hynek Janků, Ph.D., který konstatoval nevhodnost navrženého řešení zapažení stavební jámy hřebíkovou stěnou (jílové podloží).

Proběhlo několik jednání a výsledkem je návrh řešení přizvednutí objektu ČOV o 1,0 m, které má eliminovat navýšení nákladů. Dojde k úpravě zapažení stavební jámy (nově bude zapaženo záporami ze 3 stran, 4 strana bude z důvodu přístupu vysvahována).

GP zpracoval rozdílový VV, který zhotovitel ocenil, zhotovitel předložil objednateli i TDI dopad do ceny formou ZL č.1. Změna realizace i nová ceny (dojde k úspoře nákladů) byla ze strany objednatele i TDI akceptována. TDI návrh ZL č.1 projednává s poskytovatelem dotace SFŽP.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zhotovitel po odsouhlasení změny znovu zahájil práce 13.6.2022, došlo ke zdržení prací v délce cca 3 měsíce, aktuálně již práce probíhají bez problémů. Zhotovitel dopřesnil průběh skalního masivu ve výkopu stavební jámy na ČOV, podklad vznikl v souvislosti s vrtáním zápor. Zhotovitel předal podklad GP. Bylo dohodnuto, že statik zváží úpravy založení ČOV dle doporučení geotechnika – ing. Janků, zajistí GP – ing. Faltýnková.

GP zpracovává změnu řešení formou projektové dokumentace (včetně autorizačních razítek), včetně všech úprav kompletní dokumentace ČOV (zejména objekt česlí, ale i ostatní kompletní dokumentace ČOV) – **trvá.**

Změna na ČOV bude dle OŽP v jednoduchém režimu zápisem do SD, po dodání výkresové dokumentace. Návrh byl předjednan s OŽP Rosice. Dokumentace pro projednání s OŽP a SÚ byla předána ing. Faltýnkovou. Projektovou dokumentaci změny následně potvrdí stavební úřad Zbýšov a OŽP Rosice – **trvá.**

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že Kontrola základové spáry – geotechnikem a TDI proběhne v 1. týden v srpnu 2022.

Způsob provedení ČS01 (ČS02, ČS03)

Zhotovitel na jednání dne 17.3.2022 avizoval, že za současných podmínek nelze realizovat ČS01 jako zapažený výkop a montáž prefabrikované vystrojené šachty HOBAS do zapaženého výkopu. Tomuto řešení brání kolize se stávajícími dešťovými kanalizacemi a současně i bezprostřední blízkost přilehlých vzrostlých stromů, při výkopových pracích by zřejmě byl zásadním způsobem porušen jejich kořenový systém, pro montážní práce by bylo třeba provést výrazný prořez větví – zejména na vzrostlé lípě. S kácením nebo s případným ořezem větví obec nesouhlasí.

GP (ing. Faltýnková) navrhla změnu řešení na realizaci ČS01 spouštěnou studnou, včetně změny umístění ČS01. Zhotovitel navrhuje obdobným způsobem provést i ČS02 a ČS03, z důvodu kolize čerpacích stanic se stávajícími sítěmi (dešťová kanalizace) a stávajícími vzrostlými stromy. Prověří GP a TDI.

Zhotovitel předložil TDI návrh ZL č.2, TDI po doplnění příloh zhotovitelem projednává ZL č.2 s poskytovatelem dotace SFŽP.

Na dnešním KD byla dohodnuta drobná korekce v umístění ČS02.

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel bude pravidelně aktualizovat HMG vždy k 1. dnu v měsíci, předkládaný HMG bude předtím projednán s investorem/starostou obce.

Zvláštní užívání komunikací (ZUK)

Zhotovitel je povinen zajistit průjezd vozidel a autobusové dopravy dle podmínek uzavírek!

Zhotovitel bude provádět pravidelně revizi umístění dopravního značení.

Subdodavatelé

Zhotovitel předložil seznam předpokládaných subdodavatelů při předání staveniště dne 1.3.2022. TDI a objednatel vzali oznámené subdodavatele na vědomí. Aktualizace zaslána dne 14.4.2022.

Zhotovitel v průběhu od minulého KD oznámil subdodavatele: Čerpací stanice – A-PASAT s.r.o. (realizace metodou spouštěné studny), ČOV – montáž záporového pažení – GEOSTAV spol. s r.o.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Provizorní zapravení rýh komunikací po kanalizaci

Na dnešním KD byl řešen dotaz obce na konstrukce rýh po kanalizaci. V současné době se jedná se o provizorní zapravení rýh, finální skladby se budou provádět až na závěr stavby dle skladeb komunikací dle schváleného projektu.

Odsouhlasení hlavních materiálů stavby – část ČOV

Zhotovitel předložil návrh na schválení technologie – společnost VHZ-DIS, zasláno Ing. Petru Klimešovi (VAS a.s.). VAS a.s. schválila předložený návrh technologie ČOV (zodpovídá ing. Petr Klimeš).

SÚS JmK

Se SÚS p. Skokanem zhotovitel dořešil drobný posun trasy stoky A ke kraji komunikace. Změnu vyvolala SÚS s ohledem na budoucí plánované rozšíření vozovky v horizontu cca 10 let. Zhotovitel připraví zápis do SD a nechá potvrdit SÚS. Tato změna je bez vlivu na rozpočet stavby.

Dále byla řešena kolize vytyčené trasy kanalizace stoky A se stávajícím plynovodním potrubím. Se zástupcem SÚS JmK p. Skokanem byl dohodnutý posun kanalizace (řádově o 20 až 40 cm ke středu vozovky). Práce budou dle zhotovitele kvůli tomuto posunu probíhat za úplné uzavírky. Zhotovitel aktuálně dokončuje projednávání změny dopravního značení. Předpoklad uzavření komunikace je od 1.8.2022. Doprava bude zajištěna od Vysokých Popovic.

Pasportizace

Zhotovitel provede před zahájením prací pasportizaci obce, za účelem zdokumentování stávajícího stavu komunikací a nemovitostí. Kopie takto provedené pasportizace bude předána v jednom vyhotovení objednateli a TDI. Pasportizace může být prováděna i po částech. Doloží zhotovitel.

Zhotovitel zaslal TDI a objednateli 1. část pasportizace obce, přes úschovnu – VHS i IDPS.

Protlak na stoce A – v délce 48 mb

Úsek kanalizace stoky A mezi šachtami š4 až š5 nelze provádět standartním způsobem otevřeným výkopem, byly zde zastíženy tekuté písky – potvrzeno na místním šetření geologem – ing. Janků. Bylo dohodnuto řešení provedení tohoto jednoho úseku kanalizace protlakem z potrubí REHAU AWADUKT FUSION PP SN10 RAUSISTO v délce cca 48 m, 4 ks systémových navrtávek 150/250 REHAU. Zhotovitel domlouvá termín realizace. Zahájení prací bude oznámeno s předstihem.

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

4.1 = 2.1 Pravidelná aktualizace HMG prací

Zhotovitel provede aktualizaci HMG prací k 1. v následujícím měsíci.

Zodpovídá: ing. Herůfek

T: do 31. 7. 2022

4.2. = 2.3 Projektová dokumentace nového výškového umístění ČOV

GP zpracuje projekt pro změnu ČOV

Zodpovídá: ing. Faltýnková, ing. Malý

T: do 31. 7. 2022





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

4.3. Kontroly dopravního značení dle podmínek uzavírky

Zhotovitel bude důsledně dodržovat a kontrolovat osazení dopravního značení dle podmínek vydaných uzavírek.

Zodpovídá: ing. Herůfek, ing. Mláděnka

T: do 31. 7. 2022

4.4. Kontroly základové spáry ČOV

Zhotovitel vyzve s předstihem TDI a geotechnika ke kontrole základové spáry ČOV.

Zodpovídá: ing. Mláděnka

T: do 31. 7. 2022

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 18. 8. 2022 od 09:00 hodin.

Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 14. 7. 2022 Ing. Tomáš Pikula.



Společnost má certifikovaný systém řízení dle norem ISO 9 001, ISO 14001 a OHSAS 18001

IČO: 60712121, DIČ: CZ60712121

Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.účtu: 109 641 0227/0100

E-mail: info@apinvesting.cz, www.apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 15714