



## AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost  
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR  
Tel.: 541 426 060

### Zápis z 20. kontrolního dne (KD zkušebního provozu) stavby: **„Lukovany – kanalizace a ČOV“** konaného dne 16. 5. 2024

<b>Přítomni :</b>	Investor – SVAK Ivančice	p. Petr Koch - omluven, Ing. Tomáš Hájek
	Obec Lukovany – starosta	p. Miroslav Hájek
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek,
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková - omluvena
	Provozovatel – VAS a.s.	Ing. Petr Klimeš
	Zhot. – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka
	Zhot. - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herúfek - omluven
	Zhot. technolog – VHZ-DIS	p. Michael Reška - omluven

#### **1. Zpráva objednatele**

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24 měsíců ode dne předání staveniště. Termín zahájení Zkušebního provozu je 27.11.2023.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

#### **V období od posledního KD do 16. 05. 2024 byly prováděny následující práce:**

**ČOV:** Zkušební provoz ČOV, odstraňování drobných vad.

**Kanalizace:** Předčasné užívání kanalizace, odstraňování drobných vad.

#### **2. Zpráva zhotovitele**

Do příštího KD se předpokládá provádění následujících prací:

**ČOV:** Zkušební provoz ČOV - pokračování.

**Kanalizace:** Předčasné užívání kanalizace - pokračování. Napojování obyvatel na kanalizaci.

#### **3. Finanční plnění**

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Celková cena stavby vč. dodatku č.3 SOD	133.649.832,73 Kč bez DPH
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Skutečný termín dokončení stavby:	30.11.2023
Skutečný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu:	27.11.2023





## **AP INVESTING, s.r.o.**

Inženýrská a dodavatelská společnost  
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR  
Tel.: 541 426 060

---

### **4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD**

nenaplněno

### **5. Ostatní**

#### **Předčasné užívání kanalizace (PU)**

Stavba kanalizace byla uvedena do předčasného užívání rozhodnutím MěÚ Rosice OŽP dne 27.11.2023, viz. rozhodnutí.

#### **Zkušební provoz ČOV**

ČOV byla uvedena do zkušebního provozu sdělením MěÚ Rosice OŽP dne 27.11.2023, viz. sdělení. Ukončení zkušebního provozu se předpokládá v 11/2024.

#### **Aktuální napojenost obyvatel na kanalizaci**

Obec zašle info občanům o nutnosti napojit se na kanalizaci, nejpozději do konce 05/2024 – trvá.

Dle provozovatele ČOV ing. Klimeše za VAS a.s. je aktuálně napojeno cca 350 obyvatel, z celkového počtu 800 EO, což je zhruba 1/2 plánované kapacity. V provozu je zatím pouze 1 linka, 2. linka se zprovozní v průběhu května 2024, v návaznosti na předpokládané vyšší zatížení v souvislosti s probíhajícím napojováním obyvatel na kanalizaci. Nátoky na ČOV zatím nevykazují žádné výkyvy, tedy problémy s dešťovými vodami zatím nejsou.

Obec v součinnosti se Svazkem vyvine přiměřený tlak na obyvatele, aby se napojili na kanalizaci nejpozději do 30.6.2024, je potřeba min. 80 % napojených obyvatel do konce června 2024 kvůli vyhodnocení ČOV.

#### **Pamětní deska**

Dle podmínek dotace je třeba osadit pamětní desku, zajistí SVaK ve spolupráci se zhotovitelem. Vzor pamětní desky zaslán zhotoviteli, osazení optimálně do konce ZP ČOV.

#### **Vady v záruční době**

Byly sepsány a předány zhotoviteli s termínem odstranění do 16.5.2024, většina vad odstraněna. Aktualizace – nový seznam bude zaslán, po pochůzce odstranění vad, která proběhne v pátek dne 17.5.2024 ve 13:00 hodin.

### **6. Úkoly vyplývající z dnešního KD**

nenaplněno

**Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 22. 8. 2024 od 09:00 hodin. Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zaslány).**

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 17. 5. 2024 Ing. Tomáš Pikula.

