



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 19. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 29. 2. 2024

Přítomni :	Investor – SVAK Ivančice	p. Petr Koch, Ing. Tomáš Hájek - omluven
	Obec Lukovany – starosta	p. Miroslav Hájek
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek, Ing. Zdeněk Sovák
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková - omluvena
	Provozovatel – VAS a.s.	Ing. Petr Klimeš, p. Ondřej Nedoma - omluven
	Zhot. – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka, p. Kuchařík
	Zhot. - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herúfek - omluven
	Zhot. technolog – VHZ-DIS	p. Michael Reška

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24 měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 01. 03. 2024 byly prováděny následující práce:

ČOV: Dokončení stavebních prací. Uvedení ČOV do zkušebního provozu.

Kanalizace: Dokončení stavebních prací. Uvedení kanalizace do předčasného užívání.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD do 16. 05. 2024 se předpokládá provádění následujících prací:

ČOV: Zkušební provoz ČOV, odstraňování záručních vad.

Kanalizace: Předčasné užívání kanalizace, odstraňování záručních vad.

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Celková cena stavby vč. dodatku č.3 SOD	133.649.832,73 Kč bez DPH
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Skutečný termín dokončení stavby:	30.11.2023
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu:	05.10.2023
Skutečný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu:	27.11.2023





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

nenaplněno

5. Ostatní

Předčasné užívání kanalizace (PU)

Stavba kanalizace byla uvedena do předčasného užívání rozhodnutím MěÚ Rosice OŽP dne 27.11.2023, viz. rozhodnutí.

Zkušební provoz ČOV

ČOV byla uvedena do zkušebního provozu sdělením MěÚ Rosice OŽP dne 27.11.2023, viz. sdělení.

Aktuální napojenost obyvatel na kanalizaci

Obec zašle info občanům o nutnosti napojit se na kanalizaci, nejpozději do konce 05/2024.

Dle provozovatele ČOV je aktuálně napojeno cca 60 nemovitostí, tedy 200 EO, což je zhruba 1/3 plánované kapacity.

V provozu pouze 1 linka, 2. linka se zprovozní v průběhu jara 2024, v návaznosti na vyšší zatížení.

Pamětní deska

Dle podmínek dotace je třeba osadit pamětní desku, zajistí SVaK ve spolupráci se zhotovitelem.

Vady v záruční době

Byly dnes sepsány a předány zhotoviteli s termínem odstranění do 16.5.2024.

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

nenaplněno

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 16. 5. 2024 od 09:00 hodin. Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasilány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 29. 2. 2024 Ing. Tomáš Pikula.

