



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 17. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 10. 8. 2023

Přítomni :	Investor – SVAK Ivančice	p. Petr Koch, Ing. Tomáš Hájek
	Obec Lukovany – starosta	p. Miroslav Hájek
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková
	Provozovatel – VAS a.s.	Ing. Petr Klimeš – omluven, p. Ondřej Nedoma
	Zhot. – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka, p. Kuchařík
	Zhot. - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herúfek – omluven
	Zhot. technolog – VHZ-DIS	p. Michael Reška

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24 měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 10. 8. 2023 byly prováděny následující práce:

ČOV: Dokončení stavebních prací provozní budovy (domečku), dokončování montáže a kompletace technologie. Obsypy sruženého objektu, současně provádění obtoku ČOV. Zřízena revizní vodoměrná šachta na přípojce vodovodu.

Kanalizace – část VHS: Dokončení povrchů místních komunikací – zalití styčných spár místních komunikací.

Kanalizace - část IDPS: Dokončení realizace stoky B, včetně přípojek. Pokračování opravy krajské komunikace, samostatná investice SÚS JmK (doplňování vrstvy pro recyklaci za studena, výměny vodovodních armatur).

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD do 7. 9. 2023 se předpokládá provádění následujících prací:

ČOV: Dokončení stavebních prací provozní budovy (dopracování elektroinstalace, umyvadlo, apod.). Dokončení montáže a kompletace technologie (izolace venkovního potrubí vratného kalu, instalace aeračního systému v DN + uskladňovacích nádržích. Obsypy sruženého objektu, současně provádění obtoku (včetně osazení parshalova žlabu a realizace vyústního objektu). Dopojení přípojky vodovodu a přípojky elektro.

Kanalizace – část VHS: Montáže technologie ČS 03.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Kanalizace - část IDPS: Opravy místních komunikací. Montáže technologie ČS02 – 11.8.2023. Pokračování opravy krajské komunikace, samostatná investice SÚS JmK (recyklace za studena), výměny nevyhovujících vodovodních armatur. Montáže obrub. Dokončení pokládky asfaltů do 5.9.2023.

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Celková cena stavby vč. dodatku č.2 SOD	131.461.419,27 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 07/2023	5.995.609,00 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace stoky F za 07/2023	170.059,83 Kč bez DPH
Celková prostavěnost včetně ZL	101.134.387,72 Kč bez DPH
<u>Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla (k původní ceně díla)</u>	<u>79,36 %</u>
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	09/2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

16.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 10. 8. 2023

Zhotovitel provede pravidelnou aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek

Zodpovídá: Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek T: do 10. 8. 2023 - splněno

16.2 ZL na skutečně zastíženou těžitelnost

Zhotovitel předloží TDI a objednateli ZL na skutečně zastíženou těžitelnost

Zodpovídá: Ing. Puč T: do 10. 8. 2023 - splněno

16.3 ZL na změnu ČS 03

Zhotovitel předloží TDI a objednateli ZL na změnu ČS 03 (změna pozice ČS, panelová cesta).

Zodpovídá: Ing. Puč T: do 10. 8. 2023 - splněno

5. Ostatní

Oprava krajské komunikace

Od 10.7.2023 probíhá celoplošná oprava krajské komunikace (na 2 etapy). Samostatnou soutěž vypisovanou SÚS JmK realizuje spol. M-Silnice. Dozor nad akcí zajišťuje SÚS JmK – Radovan Škrhák (tel. 737 256 963, e-mail. radovan.skrhak@susjmk.cz).

M-Silnice předpokládají realizaci 5-6 týdnů (včetně 900 mb obrub pro obec a opravy 3 ks UV), v období 07 až 08/2023, aktuální termín dokončení se předpokládá do 5.9.2023.

Akce SÚS JmK a SAK (kanalizace) jsou vzájemně koordinovány časově i technologicky, stavba kanalizace se přizpůsobí tloušťkami vrstev komunikace – je zpracován a předložen ke schválení rozdílový ZL.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Opravy zemních teleskopů přípojek v krajské komunikaci nad rámec stavby. Zhotovitel provádí nad rámec stavby na samostatnou objednávku provozovatele pro VAS a.s.

ČS 03

Zhotovitel připravil změnový list na příjezdovou komunikaci a předložil TDI a objednateli ke schválení.

Technologie čerpacích stanic (všech tří) – dokončení se předpokládá v 08/2023, viz. plán prací. Zhotovitel urgentně doloží (do 24.8.2023) na SVK revize připojení ČS (pro podání žádostí o připojení).

Skutečně zastížená těžitelnost

Zhotovitel předložil TDI a objednateli upravený ZL.

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel dle dohody z dnešního KD předloží aktualizovaný HMG na následujícím KD. Obsahem bude zejména:

- Data zprovoznování ČOV (individuální a komplexní odzkoušení)
- datum zapojení ČOV, odkdy se mohou napojovat občané na kanalizaci (předpoklad 2.10.2023).

Individuální a komplexní vyzkoušení ČOV

Individuální a komplexní vyzkoušení ČOV je v plánu v první polovině září 2023, v návaznosti na dokončení technologie ČOV. Přesnější HMG vyzkoušení předloží zhotovitel na KD dne 10.8.2023 - Splněno.

Předčasné užívání kanalizace (PU)

Nedílnou součástí dokladů pro PU bude „Dohoda o předčasném užívání“ mezi objednatelem a zhotovitelem – návrh dohody zašle SVK zhotoviteli do 24.8.2023

Dodatek smlouvy o dílo č.3

Obsahem dodatku budou navržené a schválené změnové listy stavby (mimo doměrkový a konečný ZL stavby). Zhotovitel připraví podklady do 22.8.2023 a předloží je TDI a objednateli k finálnímu odsouhlasení. Zhotovitel připraví dodatek č.3 SoD do 31.8.2023.

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

17.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 7. 9. 2023

Zhotovitel provede aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek, zejména dokončování ČOV a zahájení provozu ČOV.

Zodpovídá: Ing. Puč

T: do 7. 9. 2023

17.2 Revize elektro pro připojení ČS01, ČS 02, ČS03, ČOV

Zhotovitel doloží na SVK revize připojení ČS a ČOV (pro podání žádostí o připojení).

Zodpovídá: Ing. Puč

T: do 24. 8. 2023





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

17.3 Dohoda o předčasném užívání kanalizace

Návrh dohody zašle SVK zhotoviteli, zhotovitel dohodu dopracuje dle aktuálních podmínek stavby.

Zodpovídá: p. Petr Koch, Ing. Puč

T: do 24. 8. 2023

17.4 Dodatek č.3 SoD

Zhotovitel připraví podklady – ZL do 22.8.2023, dodatek č.3 – do 31.8.2023

Zodpovídá: Ing. Puč

T: do 22. 8. 2023, 31.8.2023

Pracovní porada a kontrolní den koordinátora BOZP proběhne ve čtvrtek dne 24.8.2023 v 9:00 hodin.

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 7. 9. 2023 od 09:00 hodin. Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 10. 8. 2023 Ing. Tomáš Pikula.

