



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 15. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 8. 6. 2023

Přítomni :	investor – SVAK Ivančice	Petr Koch, Ing. Tomáš Hájek - omluven
	Obec Lukovany – starosta	Miroslav Hájek, Mgr. Bulíčková
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková, Ing. Sabol - omluven
	VHA	Ing. Malý - omluven
	Zhotovitel – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka
	Zhotovitel - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herúfek
	VAS, a.s. - provozovatel	Ing. Petr Klimeš - omluven

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24 měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 8. 6. 2023 byly prováděny následující práce:

ČOV: Dokončení monolit. objektů (česle, chem. hospodářství), podlahy, omítky, dveřní a okenní výplně ve zděné nástavbě, zahájení montáže technologie – DN, rozdělovací objekt, zábradlí ČOV.

Kanalizace – část VHS: Dokončování povrchů místních komunikací, zahájeny práce na příjezdové cestě pro ČS02 (panelka). Zalití spár komunikací, příprava pro montáž technologie ČS03.

Kanalizace - část IDPS: dokončení stoky B (Baliny) až po krajskou komunikaci, včetně výtlačku, zahájení prací na realizaci stoky A1-1. Zahájení prací na přípojkách na stoce B. Dokončeny přípojky elektro pro ČS2 a ČS01.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD do 13. 7. 2023 se předpokládá provádění následujících prací:

ČOV: Dokončení stavebních prací provozní budovy (domečku), montáže technologie: strojní vystrojení česle, vystrojení armaturní komory, osazení dmychadel, kompletace technologie ČOV.

Kanalizace – část VHS: Dokončení povrchů místních komunikací (bude dokončeno nejpozději do 20.6.2023), dokončení příjezdové cesty pro ČS02 (panelka).

Kanalizace - část IDPS: Dokončení realizace stoky A1-1, včetně přípojek. Provádění přípojek na stoce B. Od 07/2023 předpoklad opravy krajské komunikace – recyklace za studena. Montáže technologie ČS 01 a ČS02.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Celková cena stavby vč. dodatku č.2 SOD	131.461.419,27 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 05/2023	4.106.985,92 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace ZL č.4 za 05/2023	10.310,88 Kč bez DPH
Celková prostavěnost včetně ZL	87.964.671,95 Kč bez DPH
<u>Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla</u>	<u>66,91 %</u>
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	09/2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

14.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 8. 6. 2023

Zhotovitel provede pravidelnou aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek

Zodpovídá: **Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek** T: do 8. 6. 2023 - splněno

14.2 Koordinace opravy krajské komunikace s akcí kanalizace

SVAK vyvolá jednání se SÚS (paní Karbanovou) pro koordinaci obou akcí.

Zodpovídá: **Petr Koch** T: do 18. 5. 2023 - splněno

5. Ostatní

Oprava krajské komunikace

Od 10.7.2023 do 3.9.2023 je předpoklad celoplošné opravy krajské komunikace (na 2 etapy). Samostatnou soutěž (vypisovanou SÚS JmK) vyhrála spol. M-Silnice. Dne 22.5.2023 proběhlo koordinační jednání obce, zhotovitele kanalizace (IDPS a VHS), SÚS JmK a M-Silnice. Dozor nad akcí zajišťuje SÚS JmK – Radovan Škrhák (tel. 737 256 963, e-mail. radovan.skrhak@susjmk.cz).

M-Silnice předpokládají realizaci 5-6 týdnů (včetně 900 mb obrub pro obec a opravy 3 ks UV), v období 07 až 08/2023. V současné době se vyřizuje DIO a povolení uzavírky.

Akci SÚS JmK a akci kanalizace je nutno zkoordinovat časově i technologicky, stavba kanalizace se přizpůsobí tloušťkami vrstev komunikace – bude zpracován rozdílový ZL.

Obec Lukovany dořeší spády vozovky a navazující chodník – zajišťuje obec Lukovany svým projektantem – do 8.6.2023.

Do 9.7.2023 zhotovitel dokončí veškeré práce a krajské komunikaci, aby mohla bez problémů proběhnout související akce SÚS JmK.

Kamerové prohlídky kanalizace

V souvislosti s plánovanou akcí SÚS JmK – celoplošná oprava krajské komunikace v obci od 07/2023, zajistí zhotovitel kontrolu kamerového průzkumu kanalizace u VAS a.s. (jako provozovatele) na krajské komunikaci. Kontrola provedena, bez vad. Jediná drobná vada – oprava byla provedena z šachty dle domluvy s provozovatelem – Ing. Chalabalou.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

ČS 03

Zhotovitel připravil změnový list na příjezdovou komunikaci a předložil TDI a objednateli ke schválení, ZL bude přepracován – panely budou po celé délce příjezdové komunikace.

Stávající odvodnění komunikace dořeší GP – Ing. Faltýnková – odsouhlasena finální varianta, nové odvodnění PVC DN 400 SN10.

Skutečně zastížená těžitelnost

Zhotovitel pro zpracování ZL na skutečnou těžitelnost zajistí finální zprávu geotechnika za celou stavbu – bude sloužit jako podklad pro zpracování ZL.

Úklid komunikací, sjízdnost komunikací, dosypání prosednutých míst na komunikacích

Zhotovitel bude průběžně zajišťovat provedení úklidu bláta na komunikacích a dosypávání výtluků na provizorně zapravených rýhách po kanalizaci.

Většina oprav místních komunikací proběhne do konce 06/2023. Točna pro autobusy bude provedena až v první polovině 06/2023.

Obec prověří lokální opravy stávajících ploch, které nebyly součástí projektu.

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel dle dohody z dnešního KD předloží aktualizovaný HMG na následujícím KD.

Další

- Chodník před vchodem do domečku na ČOV. Projektant Ing. Malý upraví výškopis chodníku (řezy a situaci na ČOV) – trvá
- Změna výškových poměrů komunikace nad stokou F – stížnost pana Lišky, dořeší zhotovitel. Zhotovitel předložil na obec pasportizaci ploch před realizací, dle zhotovitele se výškové poměry nezměnily.

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

15.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 13. 7. 2023

Zhotovitel provede pravidelnou aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek

Zodpovídá: Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek T: do 13. 7. 2023

15.2 Zpráva geotechnika pro zpracování ZL na skutečně zastíženou těžitelnost

Zhotovitel předloží TDI a objednateli zprávu geotechnika pro zpracování ZL

Zodpovídá: Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek T: do 13. 7. 2023

Pracovní porada a kontrolní den koordinátora BOZP proběhne ve čtvrtek dne 22.6.2023 v 9:00 hodin.

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 13. 7. 2023 od 09:00 hodin.

Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 8. 6. 2023 Ing. Tomáš Pikula.



Společnost má certifikovaný systém řízení dle norem ISO 9 001, ISO 14001 a OHSAS 18001

IČO: 60712121, DIČ: CZ60712121

Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č. účtu: 109 641 0227/0100

E-mail: info@apinvesting.cz, www.apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 15714