



AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Zápis z 14. kontrolního dne (KD) stavby: „Lukovany – kanalizace a ČOV“ konaného dne 4. 5. 2023

Přítomni :	investor – SVAK Ivančice	Petr Koch, Ing. Tomáš Hájek
	Obec Lukovany – starosta	Miroslav Hájek
	TDI – AP INVESTING s.r.o.	Ing. Tomáš Pikula, Ing. Stanislav Jelínek
	Projektant – VAS a.s.	Ing. Ivana Faltýnková, Ing. Sabol
	VHA	Ing. Malý
	Zhotovitel – IDPS s.r.o.	Ing. Ondřej Puč, Ing. Jakub Mláděnka
	Zhotovitel - VHS Břeclav s.r.o.	Ing. Vladimír Herúfek
	VAS, a.s. - provozovatel	Ing. Petr Klimeš - omluven

1. Zpráva objednatele

Dne 1.3.2022 bylo předáno staveniště zhotoviteli – Společnost „IDPS x VHS Lukovany“ (IDPS s.r.o., Purkyňova 648/128, 612 00 Brno a VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav), podrobněji viz SOD ze dne 18.11.2021 a zápis o předání staveniště ze dne 1.3.2022.

Termín dokončení stavby je dle SOD do 29.2.2024, tedy do 24 měsíců ode dne předání staveniště.

Na stavbu byla poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky, smlouva č. 1190400058. Dále byla poskytnuta dotace z JMK.

V období od posledního KD do 4. 5. 2023 byly prováděny následující práce:

ČOV: Dokončeny spádové betony v DN, dokončena realizace hrubé stavby zděné nástavby ČOV, zahájeny práce na objektu česlí – betonáž objektu, prováděly se obsypy ČOV, zahájeny práce na ostatních monolitických konstrukcích v areálu ČOV – chemického hospodářství, rozdělovacího objektu a šachty š2.

Kanalizace – část VHS: Byly dokončovány podkladní vrstvy na místních komunikacích, dokončeny přípojky na stoce D-1.

Kanalizace - část IDPS: Pokračování prací na stoce B (Baliny), včetně výtlačku, oprava DK v kolizi s nově budovanou splaškovou kanalizací.

2. Zpráva zhotovitele

Do příštího KD do 8. 6. 2023 se předpokládá provádění následujících prací:

ČOV: Dokončení monolitických objektů (česle, chemické hospodářství), podlahy ve zděné nástavbě, dokončení stavební přípravy pro montáže technologie, od 2.6.2023 nástup VHZ-DIS pro montáž technologie.

Kanalizace – část VHS: Dokončení povrchů místních komunikací, příjezdová cesta pro ČS02 (panelová cesta), dokončení realizace kanalizačních přípojek.

Kanalizace - část IDPS: dokončení stoky B (Baliny) až po krajskou komunikaci (poslední úsek), včetně výtlačku, poté realizace stoky A1-1. Přípojky na stoce B, A1-1. Přípojka elektro pro ČS2. Od 06/2023 předpoklad opravy krajské komunikace – recyklace za studena, prvním úsekem realizace má být část od točny pro autobusy po obecní hospodu.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

3. Finanční plnění

Celková cena stavby dle SOD	127.433.827,66 Kč bez DPH
Celková cena stavby vč. dodatku č.2 SOD	131.461.419,27 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace za 04/2023	2.273.825,23 Kč bez DPH
Odsouhlasená fakturace ZL č.4 za 04/2023	80.358,23 Kč bez DPH
Celková prostavěnost včetně ZL	83.847.375,20 Kč bez DPH
<u>Celková prostavěnost v procentech z rozsahu díla</u>	<u>63,78 %</u>
Termín zahájení stavby:	01.03.2022
Plánovaný termín dokončení stavby:	29.02.2024
Předpokládaný termín uvedení ČOV do zkušebního provozu	09/2023

4. Kontrola plnění úkolů z minulých KD

13.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 4. 5. 2023

Zhotovitel provede pravidelnou aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek

Zodpovídá: **Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek** T: do 4. 5. 2023 - splněno

13.2 Chemické hospodářství

GP se vyjádří k návrhům na změny na objektu chemického hospodářství.

Zodpovídá: **Ing. Faltýnková, Ing. Malý** T: do 20. 4. 2023 - splněno

13.3 Hloubka založení stoky A1

GP zpracuje návrh na založení stoky A1 – podélný profil.

Zodpovídá: **Ing. Faltýnková, Ing. Malý** T: do 20. 4. 2023 - splněno

13.4 Kontrola kamerového průzkumu kanalizace na krajské komunikaci

Zhotovitel zajistí provedení kontroly kamerového průzkumu kanalizace na krajské komunikaci ze strany provozovatele VAS a.s.

Zodpovídá: **Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek** T: do 4. 5. 2023 - splněno

5. Ostatní

Oprava krajské komunikace

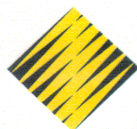
Od 06/2023 předpoklad opravy krajské komunikace – recyklace za studena, samostatnou soutěž (kterou vypisovala SÚS JmK) dle informace od zhotovitele vyhrála spol. M-Silnice, předpoklad zahájení se odhaduje od 06/2023, prvním úsekem realizace má být část od točny pro autobusy po obecní hospodu. Koordinační jednání s SÚS a s M-Silnice zatím neproběhlo.

Zatím není podepsaná smlouva dodavatele M-Silnice se SÚS. SVAK vyvolá jednání se SÚS (paní Karbanovou) pro koordinaci obou akcí.

Prodloužení vodovodu k ČOV

Jedná se o samostatnou investici SVAK – v souvislosti s plánovanou opravou krajské komunikace musí být také provedena do zahájení prací na opravě krajské komunikace, viz. výše.





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

Projektant VAS a.s. již má zpracovaný projekt a doručené „vyjadřovačky“, provedení bude ze strany SVAK objednáno u zhotovitele. Zhotovitel zašle na SVAK CN na provedení prací.

Chemické hospodářství ČOV (ChH) - návrh na změnu polohy, změna betonové základové desky

Zhotovitel navrhl drobnou změnu polohy ChH a obtoku ČOV na stavbě v Lukovanech. Změna spočívá posunu ChH blíže k objektu nádrží a posun obtoku ČOV dále od něho. Návrh byl ze strany provozovatele odsouhlasen. Současně projektant potvrdil zrušení základových pasů a založení ChH na štěrkovém polštáři, tvar vany se nezmění, pouze se sníží výška svislé konstrukce na 23 cm.

Hloubka založení stoky A1

Zhotovitel žádá GP o prověření změny hloubky uložení stoky A1 v Lukovanech. Celá stoka se nachází ve skalním podloží. Navrženou změnu projednal GP Ing. Faltýnková s provozem VAS a.s. ing. Kejvalovou, návrh na zvýšení nivelety stoky byl odsouhlasen.

Kamerové prohlídky kanalizace

V souvislosti s plánovanou akcí SÚS JmK – celoplošná oprava krajské komunikace v obci od 06/2023, zajistí zhotovitel kontrolu kamerového průzkumu kanalizace u VAS a.s. (jako provozovatele) na krajské komunikaci. Na převážné části stavby proběhlo, kontrola provedena, bez vad. Bude provedeno na chybějících částech – B, A 1-1, stoky D.

ČS 03

Zhotovitel pro realizaci v místě navrhl montáž panelů. Zhotovitel navrhuje panely nadále využít i pro finální příjezdovou komunikaci, cenovou nabídku a návrh změny předložil zhotovitel TDI a objednateli. Zhotovitel připravil změnový list na příjezdovou komunikaci a předložil TDI a objednateli ke schválení.

Skutečně zastížená těžitelnost

Proběhla návštěva geotechnika na stoce B, proveden záznam do SD, po následné (závěrečné) pochůzce na stoce A1-1 (druhá polovina 05/2023) bude vyhodnocen závěrečný souhrnný protokol geotechnika k celé stavbě.

Úklid komunikací, sjízdnost komunikací, dosypání prosednutých míst na komunikacích

Zhotovitel bude průběžně zajišťovat provedení úklidu bláta na komunikacích a dosypávání výtluků na provizorně zapravených rýhách po kanalizaci.

HMG postupu výstavby včetně finančního plánu

Zhotovitel dle dohody z dnešního KD předloží aktualizovaný HMG na následujícím KD.

Ostatní

- Chodník před vchodem do domečku na ČOV. Projektant Ing. Malý upraví výškopis chodníku - řezy a situaci na ČOV.
- Obklad na stěně nad DN – bylo upřesněno, že obklad bude po parapet oken, odstín obkladu barvy podobné přírodnímu betonu (cetrís) – zhotovitel zajistí 2 vzorky pro výběr.
- Parapety vnější budou plastové v barvě oken.
- Teraco vnitřní podlahy vybráno Margita MA104





AP INVESTING, s.r.o.

Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12, 612 00 Brno, ČR
Tel.: 541 426 060

- Fasádní omítka vybrána Sildekor S2516

6. Úkoly vyplývající z dnešního KD

14.1 Aktualizace HMG stavby ke dni 8. 6. 2023

Zhotovitel provede pravidelnou aktualizaci HMG se zohledněním aktuálních připomínek

Zodpovídá: Ing. Mláděnka, Ing. Puč, Ing. Herúfek T: do 8. 6. 2023

14.2 Koordinace opravy krajské komunikace s akcí kanalizace

SVAK vyvolá jednání se SÚS (paní Karbanovou) pro koordinaci obou akcí.

Zodpovídá: Petr Koch T: do 18. 5. 2023

Pracovní porada a kontrolní den koordinátora BOZP proběhne ve čtvrtek dne 18.5.2023 v 9:00 hodin.

Termín konání příštího KD byl dohodnut na čtvrtek dne 8. 6. 2023 od 09:00 hodin.

Sraz účastníků KD bude na OÚ Lukovany (samostatné pozvánky nebudou zasílány).

Za AP INVESTING, s. r. o. zapsal dne 4. 5. 2023 Ing. Tomáš Pikula.

